



Lippischer
Heimatbund

Fachstelle Umweltschutz und Landschaftspflege

Lippischer Heimatbund | Felix-Fechenbach-Straße 5 | D-32756 Detmold
Stadt Horn-Bad Meinberg
Stadtentwicklung, Bauen und Liegenschaften
Marktplatz 2
32805 Horn-Bad Meinberg

10. Januar 2022

Bebauungsplan Nr. Be 10 „Der Industriepark Lippe“ der Stadt Horn-Bad Meinberg

Sehr geehrte Frau Obst, sehr geehrte Damen und Herren,

nach Durchsicht der nunmehr (erneut) ausgelegten bzw. veröffentlichten Planunterlagen werden die zuvor unter dem 15. Februar 2021 erhobenen Bedenken gegen die Modalitäten der Artenschutz- und Kompensationsmaßnahmen-Bestimmung auf Flächen außerhalb des Plangebietes zurückgestellt. Vorausgesetzt wird dabei, dass

- die Maßnahmen fortlaufend dokumentiert werden, so dass ein funktionaler und rechnerischer Abgleich mit dem jeweils aktuellen Bedarf jederzeit möglich ist,
- die Sicherung der Maßnahmen durch Grundbucheintrag oder Baulast gewährleistet ist.

Außerdem wird gebeten, zumindest für die Arten Feldlerche, Rebhuhn und Wachtel im Blick auf die im Plangebiet verloren gehenden Brutplätze nicht nur ein maßnahmenbezogenes, sondern auch ein populationsbezogenes Monitoring durchzuführen.

Alle weiteren gegenüber der Planung bereits geltend gemachten Vorbehalte und Forderungen bleiben aufrechterhalten. Dies gilt insbesondere mit Blick auf die Beeinträchtigung des Landschaftsbildes sowie die angesprochenen Auswirkungen der Böschung am Südrand des Plangebietes auf das Niederbeller Bachtal.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Roald Niemeier